DocuSign Envelope ID: 20909C8F-A399-44EE-A58C-81A1B4724610

AURORA

Prezado Cotista,

Boa tarde!

Vimos pelo presente comunicar que fora expedida a Carta de Adjudicação dos 54

imóveis objetos do acordo celebrado entre o fundo GGR Prime I e a empresa terrenista

RFP, nos autos da ação de execução nº 1125225-77.2018.8.26.0100 que o fundo move

em face de RBDU Araçatuba Empreendimentos Imobiliarios SPE S/A, Teixeira &

Holzmann Ltda, Marcos Fabian Holzmann e Ivana Zelinda Teixeira, conforme cópia

anexada.

O pedido de registro dessa Carta de Adjudicação já foi realizado junto ao Cartório de

Registro de Imóveis e, portanto, os 54 imóveis estão sendo registrados em nome do

fundo GGR Prime I, representando o valor de R\$ 14.206.572,61 em imóveis.

Em complementação a esta medida, foi contratada uma empresa especializada em

comercialização de imóveis para divulgação dos lotes, visando a recuperação dos

recursos, em atendimento ao plano de recuperação de ativos aprovado na AGC realizada

em 16 de abril de 2018.

Permanecemos à disposição para eventuais esclarecimentos adicionais que se fizerem

necessários.

Atenciosamente

Docusigned by:

Paula de Oliveira Trivellato

AURORA CAPITAL GESTORA DE RECURSOS LTDA.